



Statsråden

Stortingets kommunal- og forvaltningskomite
0026 OSLO

Deres ref

Vår ref

Dato

25/2360-2

5. juni 2025

Svar på dokument 8:279 S (2024-2025) Representantforslag fra stortingsrepresentantene Anne Kristine Linnestad, Ingunn Foss, Mudassar Kapur, Tone Wilhelmsen Trøen og Erlend Svardal Bøe om ny boligsosial strategi

Jeg viser til brev av 26. mai 2025 fra Kommunal- og forvaltningskomiteen. Jeg er invitert til å vurdere Dokument 8:279 S (2024–2025) «Representantforslag fra stortingsrepresentantene Anne Kristine Linnestad, Ingunn Foss, Mudassar Kapur, Tone Wilhelmsen Trøen og Erlend Svardal Bøe om en ny nasjonal boligsosial strategi».

Jeg vil først takke for at representantene engasjerer seg på dette viktige området.

Jeg er i likhet med forslagsstillerne bekymret over økningen vi nå ser i antall bostedsløse, og at bruk og behov for midlertidig botilbud øker. De årlige tallene i KOSTRA forteller oss om en stor økning i bruken av midlertidig botilbud og at mange av oppholdene strekker seg over lang tid. Husbanken anslår, etter dialog med de største kommunene, at det i 2024 var 500 flere bostedsløse enn i 2023. Jeg er særlig bekymret for den store økningen blant barnefamilier som oppholder seg i midlertidig botilbud og at de bor i de midlertidige botilbudene over lenger tid. Jeg kan forsikre Stortinget om at jeg følger utviklingen tett.

Vi ser nå endringer i samfunnet som gjør at vi må intensivere innsatsen overfor utsatte grupper på boligmarkedet. Mange kommuner melder om at flere av innbyggerne trenger hjelp til å skaffe seg en egnet bolig, og at det er vanskelig å finne boliger i et allerede presset leiemarkedet. Økt rentenivå, bosetting av svært mange flyktninger og lav boligbygging bidrar til å øke utfordringene.

Noen personer har særlige utfordringer som gjør at boligsosiale tiltak og virkemidler ikke er tilstrekkelig for å oppnå en god og trygg bosituasjon. Dette gjelder mange av de bostedsløse,

noe Riksrevisjonen nylig pekte på i rapporten om helse- og velferdstjenester til personer med samtidig rusmiddellidelser og psykiske lidelser. Det er for eksempel for mange som blir bostedsløse når de skal skrives ut fra institusjon eller løslates fra fengsel, etter tiltak i barnevernet eller etter opphold på krisesenter. Det er også for mange som blir boende for lenge i et midlertidige botilbud uten at de får et tilbud om en varig bolig. Husbanken utreder derfor i disse dager hvordan vi gjennom Kobo (fagsystem for kommunale boliger og boligsosialt arbeid) kan bedre samarbeidet mellom velferdssektorene, sikre bedre brukerreiser og i større grad forebygge at folk bli bostedsløse. I tillegg har jeg vært i dialog med Gatejuristen, Kirkens Bymisjon og andre om behovet for å veilede kommunene bedre om hvordan de kan oppfylle pliktene i boligsosialloven på en god måte. Dette vil jeg følge opp.

Representantene foreslår å utarbeide en ny nasjonal boligsosial strategi. Jeg mener at vi allerede har tydelige nasjonale prioriteringer for den boligsosiale politikken. I *Bustadmeldinga* fra i fjor la regjeringen fram fire innsatsområder for boligpolitikken. Disse er:

1. Flere skal få mulighet til å eie egen bolig
2. Leiemarkedet skal være trygt og forutsigbart
3. Ta vare på boligene vi har og bygge de vi trenger
4. Forsterket innsats for dem som ikke selv klarer å skaffe seg eller beholde en egnet bolig

For å lykkes med å gi de mest vanskeligstilte et trygt og godt botilbud må vi se de fire innsatsområdene i sammenheng. Vi må for det første sørge for at vi bygger nok boliger, og regjeringen har derfor satt et ambisiøst mål om å igangsette bygging av 130 000 boliger innen 2030. I tillegg gjør vi flere grep for å øke botryggheten og tilbudet i leiemarkedet. Vi fornyer blant annet husleieloven og bygger flere studentboliger. Bostøtten er styrket og flere får startlån. Når det gjelder innsatsområde for dem som ikke selv klarer å skaffe seg bolig eller beholde en egnet bolig, har vi satt to delmål:

- Bostedsløse skal raskt få tilbød om varig bolig. Barn og unge skal prioriteres.
- Ingen skal bli bostedsløse etter løslating fra fengsel, etter utskrivning fra institusjon, eller etter opphold på krisesenter eller etter tiltak i barnevernet.

Siden 2004 har arbeidet med bostedsløshet vært forankret i ulike nasjonale strategier. Vi har god kunnskap om tiltak som virker for å forebygge og hjelpe folk ut av bostedsløshet. Vi vet at samarbeid på tvers av velferdssektorene, og vedvarende og langvarig innsats, er viktig for å lykkes. Videre må det boligsosiale arbeidet være godt og tydelig forankret både administrativt og politisk i kommunene. Innsats for å forebygge og hjelpe folk ut av bostedsløshet må bygge på erfaringer og tiltak vi vet har effekt.

Kommunenes boligsosiale ansvar ble tydeliggjort i boligsosial lov som ble iverksatt i 2023. Husbankens nye digitale fagsystem for kommunale boliger og boligsosialt arbeid, Kobo, gir kommunene god systemstøtte i arbeidet med å følge opp loven. Kobo gjør det også enklere for innbyggerne å finne og søke kommunal bolig, og for kommunene gjør Kobo lettere å tildele og finne en egnet bolig til den enkelte boligsøker. Husbanken er tett på kommunene i det boligsosiale arbeidet, og finansierer også boligsosiale prosjekter i regi av frivillige

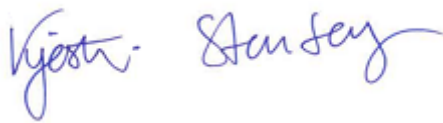
organisasjoner. Jeg vil videre invitere bruker- og interesseorganisasjoner på det boligsosiale feltet til faste møter med meg om disse problemstillingene.

Jeg deler representantenes ønske om strategisk og god innsats mot bostedsløshet. Dette mener jeg er godt ivaretatt gjennom målene og tiltakene i Bustadmeldinga, som er forankret i Stortinget og operasjonalisert i Husbankens tildelingsbrev. Husbanken har med seg disse målene og tiltakene i sitt samarbeid med kommuner og andre. Min viktigste prioritet på dette området er å følge opp målene og tiltakene vi allerede har, og vurdere behovet for nye tiltak som kan gi raskest mulig resultater for de det gjelder.

Jeg vil legge til at vi veldig gjerne skulle ha gjennomført en ny nasjonal kartlegging av bostedsløse i november 2024. utfordringer knyttet til personvernbestemmelser for innsamling og bruk av data i arbeids- og velferdsforvaltningen gjorde at kartleggingen i 2024 ble utsatt. Vi jobber nå sammen med Arbeids- og inkluderingsdepartementet med å finne en løsning slik at vi kan gjennomføre ny kartlegging.

Jeg vil avslutningsvis understreke at boligpolitikken er høyt prioritert av regjeringen, og at vi vil holde Stortinget oppdatert om status og tiltak i de årlige budsjettproposisjonene.

Med hilsen



Kjersti Stenseng