



Stortingets kommunal- og forvaltningskomite
0026 OSLO

Deres ref
2025/1182

Vår ref
25/1530-5

Dato
8. april 2025

Svar på dokument 8:145 S (2024-2025) Representantforslag fra stortingsrepresentantene Bastholm, Zurbuchen Heiberg og Ojala om å gjeninnføres heistilskudd for å sikre at flere eldre og personer med funksjonsnedsettelse kan bo i egen bolig lenger

Jeg viser til brev av 26. mars 2025 fra Kommunal- og forvaltningskomiteen. Jeg er invitert til å vurdere Dokument 8:145 S (2024-2025) Representantforslag fra stortingsrepresentantene Une Bastholm, Sigrid Zurbuchen Heiberg og Irene Ojala om å gjeninnføre heistilskudd for å sikre at flere eldre og personer med funksjonsnedsettelse kan bo i egen bolig lenger.

Jeg er enig med forslagsstillerne om at det er viktig å sikre at flere eldre og personer med funksjonsnedsettelse kan bo i egen bolig lenger. Flere egnede boliger i hele landet er sentralt både i Bo trygt hjemme-meldingen¹ og i Bustadmeldinga². I meldingene viser vi blant annet til at regjeringen har etablert et eldreboligprogram. Programmet har tiltak som retter seg mot privatpersoner, og hvordan kommunene kan planlegge og veilede for flere egnede boliger for eldre.

Vurdering av forslagene fra representantene

- 1. Stortinget ber regjeringen fremme forslag om å gjeninnføre Husbankens tilskudd til tilstandsvurdering og etterinstallering av heis i forslaget til statsbudsjett for 2026.**

Tilskudd til prosjektering og installering av heis ble avvirket i statsbudsjettet for 2023. Selv om formålet er godt, er det også dyrt å etterinstallere heis i eksisterende boligbygg. I 2022 ga

¹ [Meld. St. 24 \(2022–2023\)](#) Fellesskap og meistring: Bu trygt heime

² [Meld. St. 13 \(2023–2024\)](#) Bustadmeldinga: Ein heilskapleg og aktiv bustadpolitikk for heile landet

Husbanken 46 millioner kroner i tilskudd til heis, og det resulterte i 24 heiser til totalt 452 boliger.

Årsaken til at eldre og personer med funksjonsnedsettelse flytter, er ofte mer sammensatt enn bare tilgang på heis. Det er også andre kvaliteter ved boligen som er med på å avgjøre om det mulig å bli boende hjemme når funksjonsevnen reduseres. Jeg er opptatt av at hver enkelt gjør gode grep og planlegger egen bosituasjon for alderdommen, og at også det offentlige legger til rette for at den enkelte skal kunne gjøre gode valg. På oppdrag fra helse- og omsorgsministeren og meg gjennomfører Husbanken i samarbeid med andre statlige aktører nå «Eldreboligprogrammet». Programmet skal gjelde i fire år og inneholder en rekke tiltak som samlet skal bidra til flere egnede boliger for eldre.

2. Stortinget ber regjeringen utrede økonomiske virkemidler og lovkrav som sikrer at alle boligblokker med tre etasjer eller mer skal ha etterinstallert heis innen 2035, så lenge fysiske forhold eller andre særlig viktige forhold ikke er til hinder for dette.

Jeg er opptatt av at vi bygger boliger som legger til rette for at flere kan bo hjemme lengst mulig. I byggeteknisk forskrift er det krav om at nye blokker med tre eller flere etasjer skal bygges med heis. I tillegg er Husbankens låneramme styrket med 13 milliarder kroner i denne stortingsperioden, til rekordhøye 32 milliarder kroner. Det bidrar blant annet til bygging av nye boliger med livsløpsstandard og til oppgradering av eksisterende boliger.

Med hilsen



Kjersti Stenseng